

reproduction interdite - Loi du 11 mars 1957

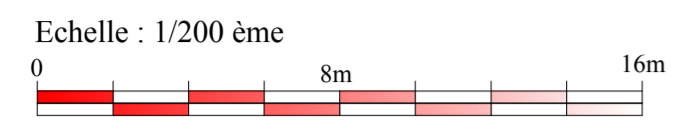


COMMUNE DE "LE BROC"
3284 route du pont Charles-Albert

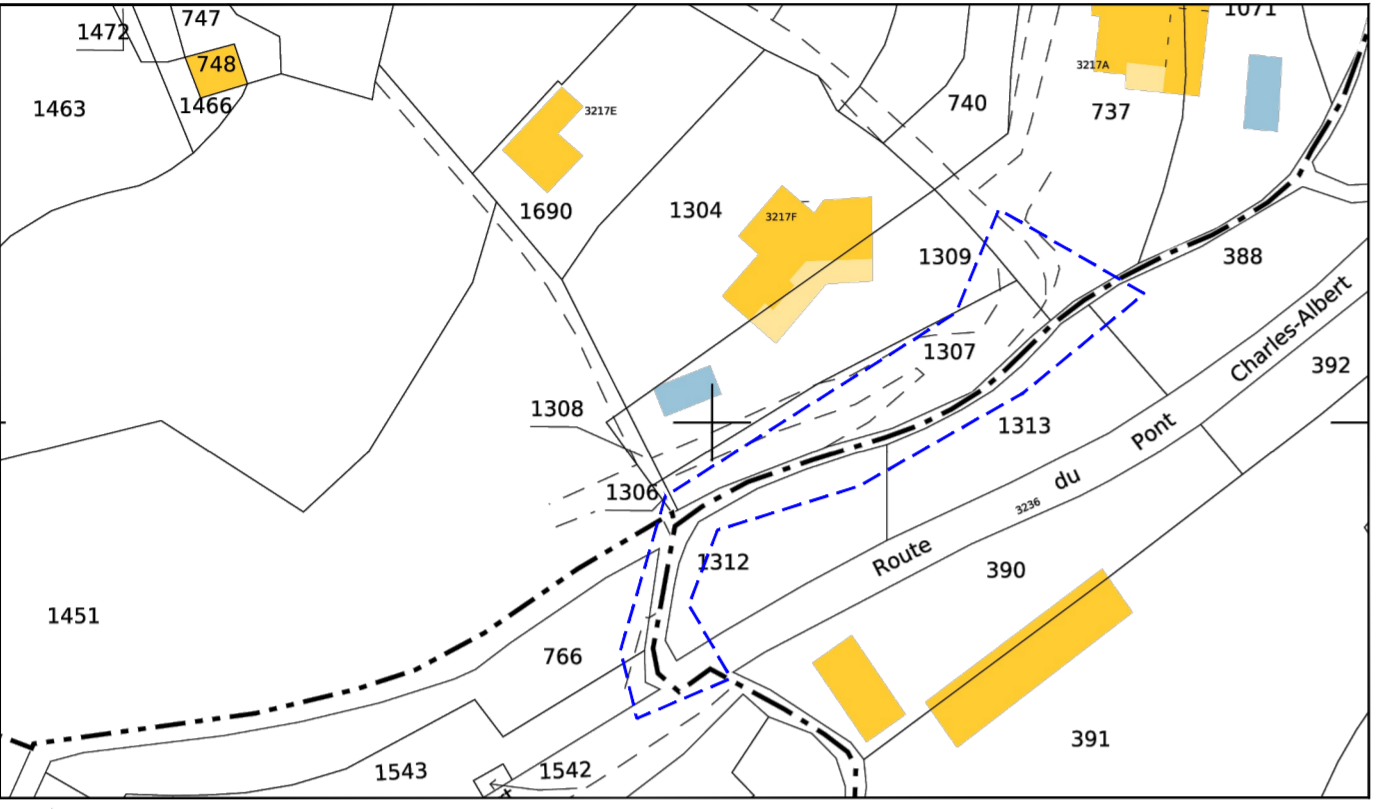
PROPRIETE MULTIPLE

PLAN DE DIVISION pour modification de l'assiette du chemin communal

NOTA : le présent plan ne vaut que pour l'objet de la mission désigné ci-dessus



EXTRAIT CADASTRAL : Echelle 1/ 1000



PYTHAGORE
Géomètres-Experts Associés
D. PIERROT - R. BRUNNA
13 bd de la République 06400 CANNES
09.93.38.62.34 (contact@pythagore-ge.com)

Date	Description	Nos références : 2024-44 00b Div.dwg
14/11/2024	Plan topographique	Dossier : /Users/dp/DP Droubot/David PIERROT (admin)/SNICE/2024-44-2024-44-00b DIVISION - Présent - DIV
21/01/2025	Plan de division	Date création Fichier info : 24/01/2025 Date d'envoi : 24/01/2025 3:56:14 PM
23/01/2025	Plan de division	Date impression : 24/01/2025 3:56:24 PM

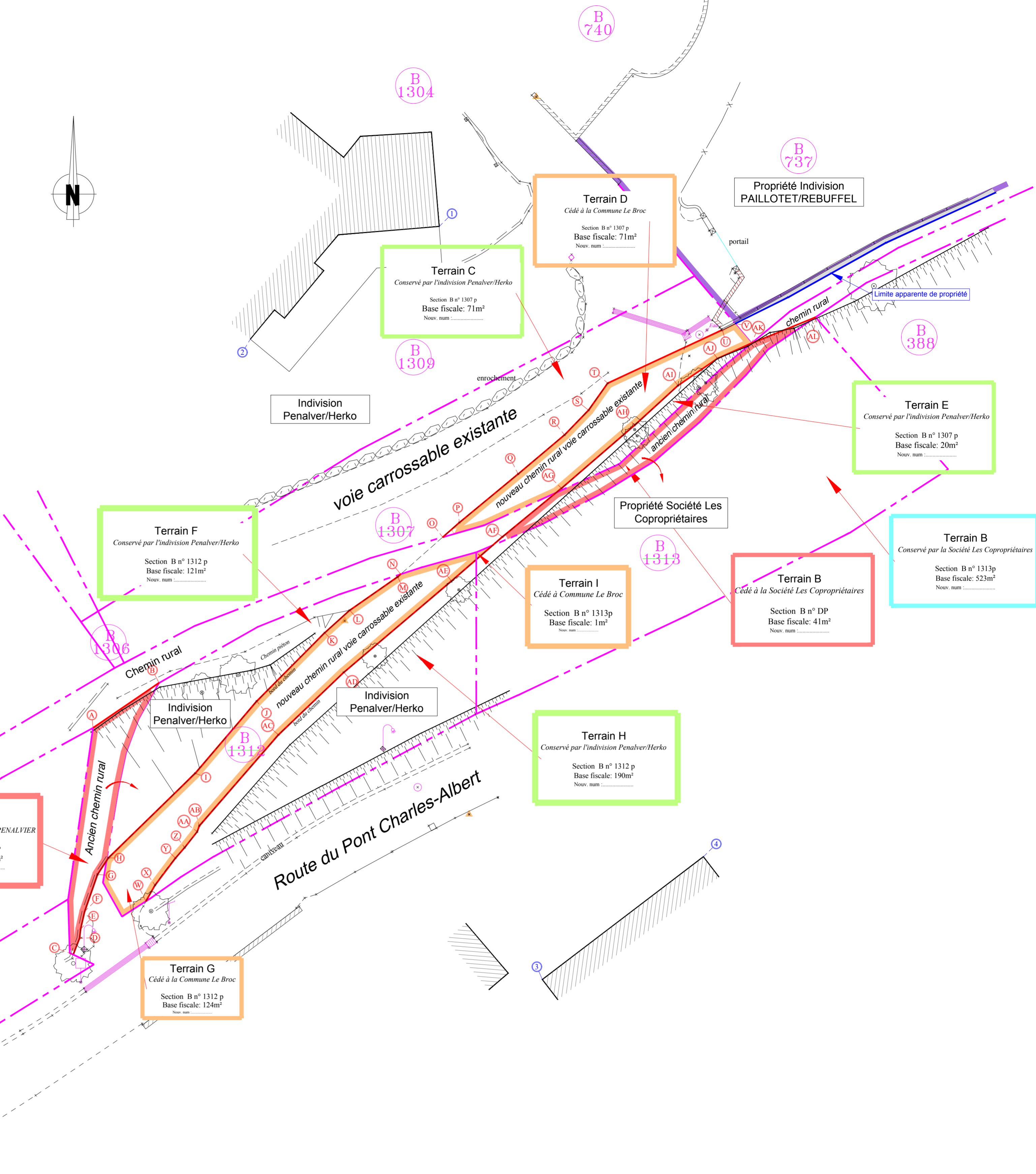
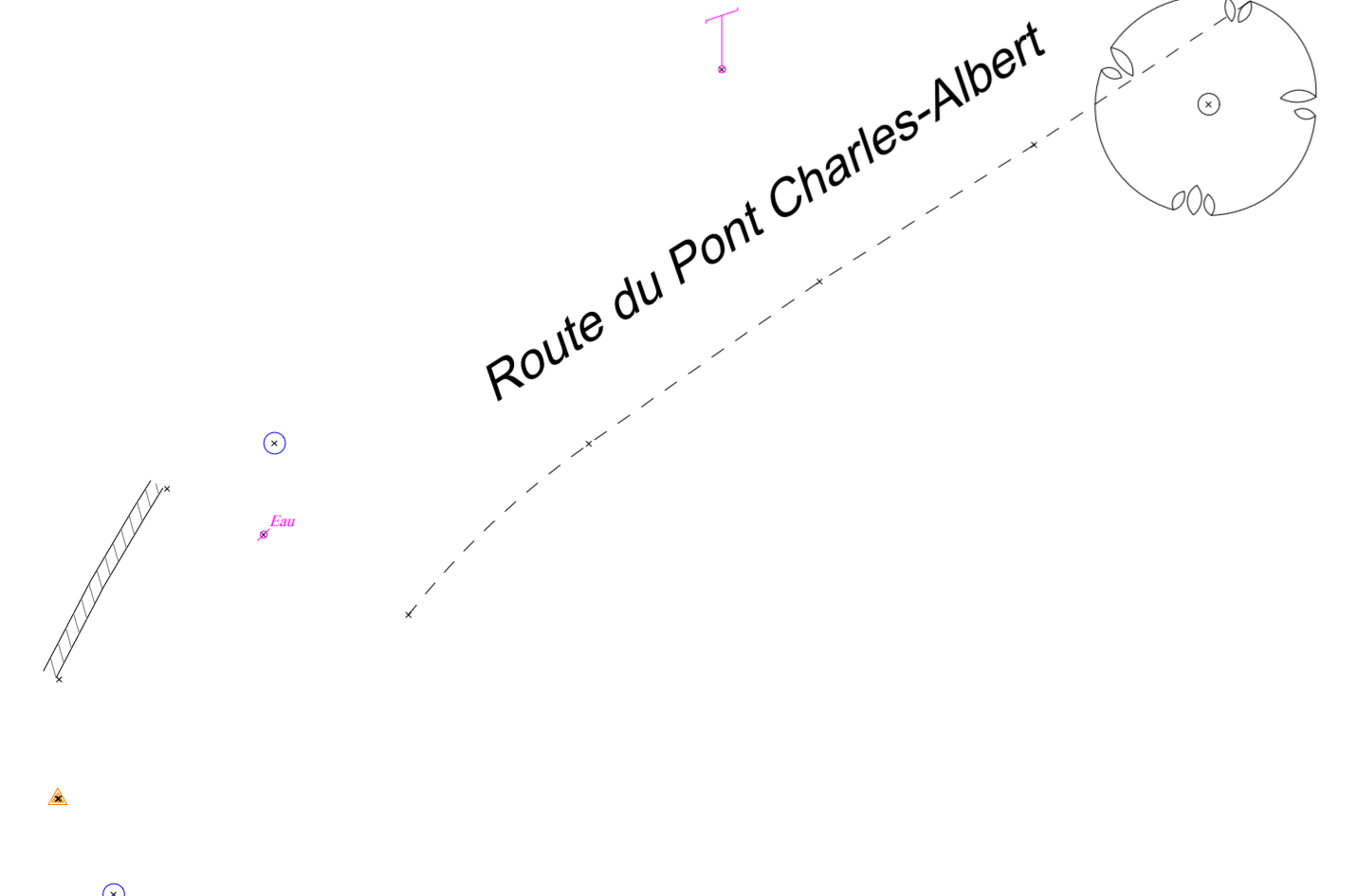
Plan graphique issu d'un fichier informatique. Seul le document revêtu du cachet "Géomètre-Expert" et signé sera considéré comme contractuel.
REPRODUCTION RESERVÉE (Loi du 11 mars 1957)
PYTHAGORE - Géomètres-Experts Associés à CANNES - MANDELIEU - ROQUEFORT LES PINS - LE ROURET- NICE - MENTON

Coordonnées et descriptif des points :

Num pt : X - Y : descriptif du point
A : 2035492.98 - 3187983.32 :
B : 2035498.16 - 3187986.85 :
C : 2035491.42 - 3187965.54 : pied de mur
D : 2035491.93 - 3187966.82 : pied de mur
E : 2035492.01 - 3187967.55 : pied de mur
F : 2035492.32 - 3187968.92 : pied de mur
G : 2035493.34 - 3187971.83 : pied de mur
H : 2035494.20 - 3187973.13 : pied de mur
I : 2035501.00 - 3187979.76 : pied de talus
J : 2035505.83 - 3187985.42 : pied de talus
K : 2035511.17 - 3187990.78 : pied de talus
L : 2035513.12 - 3187992.57 : pied de talus
M : 2035516.90 - 3187995.17 : pied de talus
N : 2035517.13 - 3187995.38 : pied de talus
O : 2035520.42 - 3187998.28 : pied de talus
P : 2035521.73 - 3187999.43 : pied de talus
Q : 2035526.35 - 3188003.24 : pied de talus
R : 2035529.99 - 3188006.30 : pied de talus
S : 2035531.87 - 3188008.25 : pied de talus
T : 2035533.38 - 3188010.36 : pied de talus
U : 2035542.38 - 3188014.55 : pied de mur
V : 2035543.37 - 3188015.04 :
W : 2035497.13 - 3187969.72 : bord goudron
X : 2035497.85 - 3187970.98 : bord goudron
Y : 2035499.45 - 3187973.11 : bord goudron
Z : 2035500.18 - 3187973.93 : bord goudron
AA : 2035501.16 - 3187975.18 : bord goudron
AB : 2035501.32 - 3187975.64 : bord goudron
AC : 2035507.53 - 3187982.78 : bord goudron
AD : 2035512.66 - 3187987.68 : bord goudron
AE : 2035521.11 - 3187994.84 : bord goudron
AF : 2035525.11 - 3187998.31 : bord goudron
AG : 2035529.75 - 3188002.12 : bord goudron
AH : 2035535.49 - 3188007.06 : bord goudron
AI : 2035538.90 - 3188010.18 : bord goudron
AJ : 2035542.00 - 3188012.30 :
AK : 2035544.67 - 3188013.50 :
AL : 2035549.70 - 3188015.54 :

Coordonnées et descriptif des points d'appuis:

Num pt : X - Y : descriptif du point
1 : 2035520.15 - 3188022.66 : angle bâtiment
2 : 2035505.33 - 3188013.82 : angle bâtiment
3 : 2035528.25 - 3187963.58 : angle bâtiment
4 : 2035540.90 - 3187973.22 : angle bâtiment



PROJET DE CESSION

Les propriétaires des droits réels soussignés reconnaissent comme exacte et définitive la nouvelle limite séparant leur propriété figurée par les lettres A à AL ci-contre

Commune Le Broc	Indivision HERKO/PENALVIER	Société les Copropriétaires
-----------------	-------------------------------	--------------------------------

LEGENDE

- Application cadastrale (limite informative sans valeur juridique)
- Limite de division
- Mitoyenneté de l'ouvrage
- Propriété privative de l'ouvrage
- attribution de la zone de terrain
- Clôture
- Mur clôture
- Mur
- Restanque
- Talus
- Haie
- Haie cyprès
- Talus
- Spit

LEGENDE DES ARBRES

- Chêne
- Olivier

Nota : Les limites n'ont fait l'objet d'aucun bornage et résultent de l'état des lieux et de l'application cadastrale SAUF indication contraire indiquée sur le présent plan.
Nota : Toute implantation d'une construction à proximité d'une limite NON BORNEE, devra être précédée d'un BORNAGE de ladite limite.
Nota : La superficie d'un terrain n'est définitive que si l'ensemble des limites dudit terrain sont BORNEES.
Nota : Système de coordonnées RGF93 CC44 ou Lambert 93
Calage par système GPS (précision ±5 cm) SANS COMPENSATION sur la projection